

Протокол Заседания Правления

Дата проведения заседания: **24 декабря 2019 года.**

Место проведения заседания: **Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Моторостроителей, д.30, подъезд № 3.**

Всего членов Правления **пять человек: Самсонова Т.В., Сидоренкова Н.И., Копылова И.Г., Свистова О.Н., Барулева Г.**

Кворум есть.

Председательствующий на заседании **Самсонова Т.В.**

Секретарь заседания: **Свистова О.Н.**

Повестка дня:

1. Работа с должниками.

СЛУШАЛИ: Самсонову Т.В.

Документы на должников поданы в мировой суд. Суд принял решение о взыскании задолженности в нашу пользу. После вступления в силу решения будут приняты для исполнения судебным приставам. По квартире 19 судебные приставы взыскали по решению суда сумму, превышающую задолженность. При сохранении переплаты на конец года, обратиться к собственнику с предложением о зачисления излишне уплаченных средств на погашение других платежей (**капитальный ремонт**).

2. Реорганизация МУП «Теплоэнерго».

Слушали: Самсонову Т.В. о прошедшей реорганизации МУП «Теплоэнерго», в результате которой поставку горячей воды и теплоносителя будет осуществлять ООО «Рыбинская генерация». Это приведет к перезаключению договоров. Долги собственников перед МУП «Теплоэнерго» можно погасить только по квитанциям МУП «Теплоэнерго», ООО «Рыбинская генерация» не приняла на себя долги собственников перед МУП «Теплоэнерго» и не будет заниматься их взысканием. Данную информацию донести до жителей.

3. Состояние крыши дома и 3-го подъезда.

Слушали: Сидоренкову Н.И. При обследовании чердачного помещения обнаружены частичные протечки крыши при таянии снега. Так-же при оттепелях протекает крыша 3-го подъезда. Предложено до окончания зимы чаще очищать крышу 3-го подъезда от снега, зафиксировать места протечек крыши дома и контролировать состояние крыши дома до полного таяния снежного покрова.

4. Подготовка к годовому собранию.

Слушали Самсонову Т.В.: После сдачи отчетов за 2019 г. предоставить отчетные документы на проверку ревизионной комиссии и подготовить материалы к годовому собранию. Запланировать проведение собрания на февраль 2020 г.

Следующее заседание правления назначить на февраль до годового собрания.

Председательствующий заседания

Самсонова Т.В.

Секретарь заседания:

Свистова О.Н.